

Số: 143/TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 30 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014-2022);

Căn cứ Quyết định số 58/2022/QĐST-DS ngày 30 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 503/QĐ- CCTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 38/QĐ- CCTHADS ngày 09 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Biên bản Kê biên xử lý tài sản ngày 22/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận giá tài sản ngày 29/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

Xét thấy các đương sự không thỏa thuận được giá và đề nghị Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành lựa chọn tổ chức định giá

Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang thông báo lựa chọn tổ chức định giá tài sản như sau:

1/. Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Địa chỉ: số 25 đường Công Nông, khu phố Minh An, thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang

Người đại diện: Bà Võ Thị Diễm Thúy - Chấp hành viên

2/. Tên tài sản định giá: Tài sản của ông Danh Nhiều sinh năm 1992, địa chỉ: ấp Thạnh Yên, xã Thạnh Lộc, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang; bà Thị Công Lâm An sinh năm 1992, địa chỉ: ấp An Bình, xã Bình An, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

Tài sản là:

- Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận số BU 339871, thửa số 316, tờ bản đồ số 5, diện tích theo giấy 6.909m² (đất lúa), diện tích kê biên thực tế là 6.892m² (đất lúa), đất tọa lạc ấp Tân Lợi, xã Giục Tượng, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang do

UBND huyện Châu Thành cấp ngày 10/10/2014 cho bà Thị Tác đứng tên và được biến động sang cho ông Danh Nhiều đứng tên ngày 19/9/2018.

3/. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải được Bộ Tài Chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, có trụ sở chính hoặc chi nhánh tại địa bàn tỉnh Kiên Giang

4/. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Các tổ chức có nhu cầu đề nghị nộp hồ sơ tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang; địa chỉ: số 25 đường Công Nông, khu phố Minh An, thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang.

Thời gian: Từ 13 giờ 30 ngày 30 tháng 8 năm 2024 đến 14 giờ 00 ngày 05 tháng 9 năm 2024.

Để đảm bảo cho việc ký kết hợp đồng được thuận lợi: Các tổ chức lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký thẩm định giá gửi về Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang hoặc liên hệ trực tiếp bà Võ Thị Diễm Thúy - Chấp hành viên (số điện thoại: 0942549500).

Nếu hết thời hạn nêu trên không có tổ chức nào nộp hồ sơ thì Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang sẽ lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- VP (để đăng tải CTTĐT)
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Thị Diễm Thúy